

COMMITTENTE:

GARDENIA IMMOBILIARE SRL
Via Pitagora 1 – RUBANO (PADOVA)

Localizzazione dell'intervento :

PER 11 VIA SANT'ANNA – VIA SANTA CECILIA

Oggetto Intervento :

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PER 11

Progetto :

PDC

Aggiornamenti:

Titolo :

SOLUZIONI TECNICHE CONFORMI AI REQUISITI DI
ADATTABILITA', VISITABILITA' E ACCESSIBILITA'
D.P.R. 380/01 – D.M. n°236/89
Allegato "A" della delibera di Giunta Regionale n.509 del 02.03.2010)

Scala :

Data :

21/07/2020

Tavola :

A.07

AGGIORNAMENTO

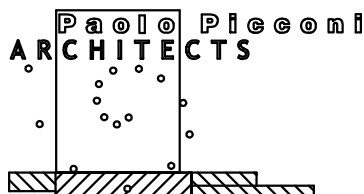
Disegnatore :

Approvato :

file :

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA



Studio di Architettura ed Urbanistica
Piazza Puchetti 9/13 – 35030 Selvazzano Dentro (PD)
tel. 049 8055104 Email studio@architettopicconi.com

Il progetto consta nella realizzazione delle opere di urbanizzazione all'interno del piano urbanistico attuativo denominato per 11.

Il progetto proposto va valutato, considerando che si tratta di un intervento di urbanizzazione, interessato dunque dal Dgr n. 1428 del 6 settembre 2011 per la valutazione dei requisiti richiesti in merito al superamento delle barriere architettoniche. Il requisito richiesto è quello dell'**Accessibilità**:

Art. 4 lett. A, per **accessibilità** si intende:

La possibilità per tutte le persone, indipendentemente dal loro stato di salute, di raggiungere l'edificio o le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di fruire di tutti gli spazi e attrezzature in esso presenti, compresi gli spazi esterni di pertinenza, in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.

Il presente progetto prevede che gli spazi di relazione ed i percorsi comuni siano accessibili e dotati di opportune rampe di raccordo, in materiali non scivolosi e con pendenze mai superiori al 5% tra i vari dislivelli della pavimentazioni.

Inoltre ci saranno opportuni parcheggi riservati, dotati di segnaletica orizzontale e verticale.

Per tanto si può ritenere che le opere di urbanizzazione in progetto rispondano adeguatamente al requisito dell'accessibilità

A maggior chiarimento di quanto sopra esposto, vedasi gli elaborati grafici di progetto.

Selvazzano Dentro li, 21/07/2020

Il Progettista
(Arch. Paolo Picconi)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto progettista in conformità a quanto disposto dal comma 4 dell'art. 77 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto di cui alla presente domanda di "PIANO URBANISTICO ATTUATIVO - PER11", relativo a:

- **Nuova costruzione (art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)**

Per le opere di urbanizzazione situate nel Piano PER11 Selvazzano Dentro, con proprietaria la società Gardenia Immobiliare Srl, e riguardante:

- **Opere di urbanizzazione**

DICHIARA

Che il progetto è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.

Selvazzano Dentro li, 21/07/2020

Il Progettista
(Arch. Paolo Picconi)

Si allegano alla presente:

- Relazione tecnica
 - **Accessibilità**